

**MINUTES  
CITY COUNCIL REGULAR MEETING  
OCTOBER 26, 2021**

**CALL TO ORDER**

The regular meeting of the City Council of the City of Highland was called to order at 6:00 p.m. by Mayor Lilburn at the Donahue Council Chambers, 27215 Base Line, Highland, California.

The invocation was given by Mayor Pro Tem McCallon and the Pledge of Allegiance was led by Council Member Solano.

**ROLL CALL**

Present: Lilburn, McCallon, Solano, Timmer  
Absent: Chavez

**AUDIENCIA PÚBLICA DEL CONCEJO MUNICIPAL – REDISTRITACIÓN**

La alcaldesa Lilburn abrió la audiencia pública.

El Secretario de la Ciudad Hughes declaró gracias, alcalde y miembros del Concejo Municipal. Esta es la segunda audiencia pública de las cuatro requeridas por la ley. Esta noche, recibirá un informe de Todd Tatum de National Demographics Corporation con respecto al proceso y los criterios permisibles que se considerarán para trazar los límites del distrito. En segundo lugar, discutir los barrios y las comunidades de interés, así como recibir información pública sobre los límites del distrito. Como se indica en el informe del personal, un vecindario describe una ubicación geográfica. ¿Hay algún vecindario definido por límites claros? Obviamente, sabemos que la autopista es un límite claro, que está en el lado este del Distrito 3 y en el lado del Distrito 4. Una comunidad de interés es una población que comparte intereses sociales o económicos comunes que deben incluirse dentro de un solo distrito a los efectos de su representación efectiva y justa. Cabe señalar que una comunidad de interés no incluye y no puede basarse en relaciones con partidos políticos, titulares o candidatos políticos. Las posibles características que definen las comunidades de interés pueden incluir, entre otras, áreas de asistencia a la escuela o asociación de propietarios, problemas relacionados con el vecindario, actividades vecinales, intereses recreativos o preocupaciones ambientales compartidas, y comparten características demográficas como niveles similares de ingresos, educación o aislamiento lingüístico, idiomas hablados en el hogar o unifamiliares y multi- áreas de unidades

de vivienda familiar. Sabemos que existe la Asociación de Propietarios de East Highlands Ranch predominantemente en el Distrito 5. Entonces, mientras escuchamos la presentación de Todd, a ella le gustaría que el Consejo pensara si hay otros barrios o comunidades que le gustaría que se identificaran. Así que, dicho esto, si no hay otras preguntas, ella entregará esto a Todd Tatum de National Demographics.

Todd Tatum, National Demographics Corporation, declaró gracias Alcalde, miembros del consejo y personal de la ciudad. Una ganancia, como aludió el Secretario de la Ciudad Hughes, esta es nuestra segunda de nuestras cuatro audiencias. Nuestra próxima audiencia será el 11 de enero y la audiencia final el 22 de febrero. Nuestra fecha límite para la adopción es el 17 de abril de 2022. El mayor desafío que tuvimos este año y él habló de esto en la primera reunión fue obtener los datos del Censo de los Estados Unidos en; llegó a mediados de agosto. Luego tuvimos que esperar a que el Estado de California revisara los datos y produjera los números ajustados de prisioneros que fueron liberados el 21 de septiembre. Sin embargo, hubo una falla en los datos y los números corregidos no fueron publicados por el estado hasta el 27 de septiembre. Repasaré brevemente algunas de nuestras reglas y objetivos de redistribución de distritos que cubrimos la última vez. Número uno, seguimos estas tres categorías. La primera categoría, al ser las leyes federales, tenemos que adherirnos a todas las leyes federales, lo que significa igual población. Seguimos la Ley Federal de Derechos Electorales. No podemos tener ningún gerrymandering racial mientras dibujamos distritos. La segunda categoría son los criterios de California para las ciudades, y estos se clasifican en orden, lo cual es nuevo, gracias a la Ley de Derechos de Voto de California este año. Número uno, los distritos deben ser geográficamente contiguos y es donde en la medida de lo posible. Número dos, tratamos de no des-dividirbarrios o comunidades de interés. Tratamos de mantener las áreas geográficas socioeconómicas que deben mantenerse juntas, y hacemos todo lo posible para mantenerlas juntas. También buscamos asegurarnos de que los distritos tengan límites fácilmente identificables, y queremos mantener los distritos lo más compactos posible, lo que significa que no queremos pasar por alto a un grupo de personas para reunir a un grupo más distante de personas. Si está prohibido, no favoreceremos ni discriminaremos a ningún partido político, y como verán, en cualquier dato que NDC produzca, no muestran afiliación a ningún partido político. Con los terceros principios tradicionales de distritación, queremos minimizar los votantes desplazados a diferentes años electorales. Es decir, si un votante cree en este momento que puede votar en 2022, queremos hacer todo lo posible para asegurarnos de que pueda permanecer en ese distrito donde vota en 2022 en lugar de dirigirse a un nuevo distrito que podría estar a dos años de llegar. Queremos respetar las elecciones de los votantes y la continuidad en el cargo. Buscamos el crecimiento futuro de la población y él sabe que esta pregunta surgió la última vez en nuestra primera reunión. No contamos eso en el dibujo los distritos. Simplemente nos gusta saber dónde podría estar eso para que puedan informar al Consejo si un determinado distrito puede verse diferente, completamente diferente en 10 años, y queremos preservar el núcleo de sus distritos existentes lo mejor que podamos, especialmente si el Consejo está contento con ellos. Aquí hay un resumen

demográfico de los distritos existentes, y de nuevo, esto se basa en nuestras estimaciones. No hemos cargado en la demografía ajustada del estado y lo que se puede ver es si se cruza la línea allí, la desviación en los distritos es del 6,76%. La desviación debe ser del 10% o menos. Entonces, básicamente, mirando ahora todos ustedes parecen tener distritos equilibrados y si ese es el caso cuando obtengamos los números finales del estado, el Concejo Municipal podría ordenar al secretario de la ciudad que regrese en la próxima reunión con una resolución que decida formalmente mantener el mapa de distrito existente, sino quieren cambios. De lo contrario, cada distrito debería tener aproximadamente 11,400 personas y, como se puede ver en todo el país, hay uno, que es un poco ligero, y hay uno que es un poco pesado. Pero nuevamente, esa desviación está por debajo del 10% y podría ser menor una vez que obtengamos los números finales. La última vez que hablamos sobre la definición de vecindarios, cuáles son sus vecindarios, ¿són esos límites geográficos, realmente necesitamos que usted y el público nos dejen ¿Sabes si redibújanos los distritos cuáles son las líneas divisorias de su vecindario natural? autopistas, carreteras principales, áreas de drenaje, colinas cualquier área alrededor de parques o escuelas o cualquier otro punto de referencia del vecindario que pueda ser exclusivo de la ciudad de Highland. No tenemos ningún testimonio público y, de hecho, tenemos que hacer cambios, y nos salimos de los registros de planificación u otros documentos similares, que podrían ayudarnos. Más allá de los barrios, queríamos encontrar las comunidades de interés, preguntamos esto en primer lugar, porque la ley nos lo exige y en segundo lugar, queremos enfatizar que si tenemos que hacer algún cambio en sus distritos para equilibrarlos, queremos conocer los mejores lugares para hacer esos ajustes. Queremos hacer lo que podamos para evitar la división de un barrio o comunidad de interés. La comunidad de interés está definida, y el Secretario de la Ciudad Hughes mencionó esto antes como una población que comparte intereses sociales o económicos comunes y lo que usted cree que debe incluirse dentro de un solo distrito para fines de representación efectiva y justa. Sin embargo, una comunidad de intereses podría a creer que debería estar en múltiples distritos y ahí es donde necesitamos su opinión. Vamos a preguntar esta noche si tenemos que hacer esos cambios y necesitamos definir las comunidades de interés, queremos saber quién es parte de su comunidad, cuáles son algunos aspectos significativos y nuestra comunidad reconoce o se reúne en. Lo que significa que usted sabe si algunos de los públicos se consideran una comunidad de interés porque todos usan el mismo parque, por ejemplo, o si todos son parte de la misma HOA o comunidad planificada maestra. Esos son los lugares significativos donde reconocen y/o se reúnen. También queremos saber cuáles son algunas de las preocupaciones comunes que compartes con un grupo. ¿Cuáles son algunas de las características culturales comunes que unen a una comunidad? ¿Cuáles son los rasgos comunes relacionados con el trabajo que unen a una comunidad? ¿Qué es significativo sobre el entorno físico de su comunidad y qué áreas se benefician de permanecer juntos en un solo distrito? Sus pensamientos y ideas se convertirán en parte del registro y se registrarán y escribirán y tendrán en cuenta a medida que redactamos los mapas. Cuando redactemos mapas, el público, así como usted, podrá utilizar este mapa de revisión interactivo en línea, que básicamente le permite tomar cualquier borrador de mapas que se haya enviado. Los tendremos en la parte

dedicada de su sitio web donde las personas puede entrar y ver cómo su mapa se compara con otros, cómo se compara con el mapa existente. Puedes hacer múltiples mapas y comprobarlos a su manera. Es solo una gran herramienta para que pueda ver dónde cae todo en cuanto a población y demografía. Así que, de nuevo, una línea de tiempo para nuestro proceso de redistribución. Tuvimos nuestra primera audiencia pública en agosto, la segunda hoy, 26 de octubre. Todo el software de mapeo básicamente se está poblando para que pueda ser lanzado, nuevamente eso se retrasó, y debería estar fuera dentro de la próxima semana o dos. Si estamos dibujando mapas para la tercera audiencia pública, necesitaríamos mapas que se deben presentar al público el 3 de enero para su consideración. 14 de febrero, los necesitaríamos para su consideración para el 22 de febrero y nuevamente si los números regresan y básicamente está donde está hoy, depende del Consejo, pero puede recomendar que mantengamos los distritos como están porque a primera vista no parece que haya violaciones de los derechos de voto de California basadas en sus distritos actuales. Él lo sabrá con certeza tan pronto como tengamos todos los datos poblados dentro de sus mapas de distrito actuales y se lo hará saber al Secretario de la Ciudad Hughes tan pronto como tengamos eso y cómo se ve. Y con eso está aquí para responder cualquier pregunta, y nuevamente, les agradece a todos por la oportunidad de hacer esta presentación y por permitir que NDC trabaje con todos ustedes durante este proceso.

El alcalde Lilburn declaró que le estoy muy agradecido, aprecia su presentación. Secretario de la Ciudad Hughes, ¿tenemos algún orador a favor o en contra de este tema?

El secretario de la ciudad Hughes declaró que no, nosotros no.

El alcalde Lilburn declaró que estaba bien, en este momento, el secretario de la ciudad Hughes, ¿tiene alguna información adicional que desee agregar?

La secretaria municipal Hughes declaró que no lo hace a menos que el Consejo tenga alguna pregunta.

La alcaldesa Lilburn declaró que está bien, seguirá adelante y cerrará la audiencia pública y la abrirá al Concejo para preguntas o comentarios.

El alcalde interino McCallon declaró que usted, señora alcalde, ¿cuándo podemos decidir legalmente que vamos a mantenerlos como están y seguir este proceso?

La secretaria de la ciudad Hughes declaró que podría tener que diferir eso al abogado de la ciudad Marroquin. Ella cree que el público tiene que ser capaz de dibujar mapas independientemente de, si continuamos adelante con el proceso, o tal vez el abogado de la ciudad Marroquin, si no le importa.

La abogada de la ciudad Marroquin declaró que se le debe dar una oportunidad, pero sin embargo podríamos decidir, ella cree, en la tercera audiencia pública. nosotros seríamos capaces, cree, en ese momento.

El alcalde interino McCallon declaró y el tercero es en noviembre.

El abogado de la ciudad Marroquin declaró en enero. Por lo tanto, para ese momento tendremos suficientes datos para saber si tiene sentido o no, pero el público aún podría venir a la cuarta reunión con más operaciones.

El alcalde Lilburn declaró que estaba bien, gracias, ¿alguna otra pregunta? Bien, en este momento ¿necesitamos avanzar en esto, o necesitamos votar sobre algo o simplemente aceptar el informe?

El secretario de la ciudad Hughes declaró que aceptaba el informe y luego cualquier comentario que se hiciera.

El alcalde Lilburn declaró un susto, y eso lo tienes para que lo registren, está bien, genial.

El secretario de la ciudad Hughes declaró que sí, que lo hacemos.

El alcalde Lilburn declaró que le estoy muy agradecida, aprecia su presentación. Secretario de la Ciudad Hughes, ¿tenemos algún orador a favor o en contra de este tema?

El secretario de la ciudad Hughes declaró que no, que no.

El alcalde Lilburn declaró que estaba bien, en este momento, el secretario de la ciudad Hughes, ¿tiene alguna información adicional que desee agregar?

La secretaria municipal Hughes declaró que no lo hace a menos que el Consejo tenga alguna pregunta.

La alcaldesa Lilburn declaró que está bien, seguirá adelante y cerrará la audiencia pública y la abrirá al Concejo para preguntas o comentarios.

El alcalde interino McCallon declaró que usted, señora alcaldesa, ¿cuándo podemos decidir legalmente que vamos a mantenerlos como están y seguir este proceso?

La secretaria de la ciudad Hughes declaró que podría tener que diferir eso al abogado de la ciudad Marroquin. Ella cree que el público tiene que ser capaz de dibujar mapas independientemente de, si Continuamos adelante con el proceso, o tal vez el abogado de la ciudad Marroquín, si no le importa.

La abogada de la ciudad Marroquin declaró que se le debe dar una oportunidad, pero sin embargo podríamos decidir, ella cree, en la tercera audiencia pública. sería capaz, cree, en ese momento.

El alcalde interino McCallon declaró y el tercero es en noviembre.

El abogado de la ciudad Marroquin declaró n enero. Por lo tanto, para ese momento tendremos suficientes datos para saber si tiene sentido o no, pero el público aún podría venir a la cuarta reunión con más operaciones.

El alcalde Lilburn declaró que estaba bien, gracias, ¿alguna otra pregunta? bien en este momento ¿necesitamos avanzar en esto, o necesitamos votar sobre algo o simplemente aceptar el informe?

El secretario de la ciudad Hughes declaró que aceptaba el informe y luego cualquier comentario que se hiciera.

El alcalde Lilburn declaró bien, y eso lo tienes para que lo registren, está bien, genial.

El secretario de la ciudad Hughes declaró que sí, que lo haremos.

## **REPORT FROM CLOSED SESSION**

No meeting.

## **SPECIAL PRESENTATIONS**

None

## **PUBLIC COMMENT (ITEMS NOT ON THE AGENDA)**

Mayor Lilburn asked if we have received any public comment via email.

City Clerk Hughes stated no, we have not received any comments via email.

Luis Ojeda spoke regarding his concerns for the potential changes in the community.

## **CITY COUNCIL CONSENT CALENDAR**

**A MOTION** was made by Council Member Solano, seconded by Mayor Pro Tem McCallon, to approve the consent calendar as submitted. Motion carried on a roll call vote, 4-0, with Council Member Chavez being absent.

2. Waive the Reading of All Ordinances  
Waived the reading of all Ordinances in their entirety and read by title only.
3. Minutes – October 12, 2021 City Council Regular Meeting  
Approved the Minutes as submitted.
4. Warrant Register  
Approved Warrant Register No. 732 for October 26, 2021, in the amount of \$2,012,379.34 and Payroll of \$102,184.89.

## CITY COUNCIL PUBLIC HEARING

No public hearing.

## CITY COUNCIL LEGISLATIVE

5. Bid Award – Bid No. 2020-10, “Pavement Management Program – Sector E Pavement Rehabilitation” (Project str20001)

Public Works Director/City Engineer Zamano gave a brief review of the staff report.

**A MOTION** was made by Council Member Solano, seconded by Mayor Pro Tem McCallon, to award the construction contract for Bid No. 2020-10, “Pavement Management Program – Sector E Pavement Rehabilitation, Project No. str20001” to the responsible low bidder, All American Asphalt (AAA), in the amount of \$2,082,099.00. Motion carried, 4-0, with Council Member Chavez being absent.

6. Construction Management and Inspection Services for Bid No. 2020-10, “Pavement Management Program – Sector E Pavement Rehabilitation (Project str20001)”

Public Works Director/City Engineer Zamano gave a brief review of the staff report.

**A MOTION** was made by Council Member Solano, seconded by Mayor Pro Tem McCallon, to:

- 1) Approve proposal from Willdan Engineering to provide construction management and inspection Services for Bid No. 2020-10, “Pavement Management Program – Sector E Pavement Rehabilitation (Project No. str20001),” in an amount not-to-exceed \$110,986; and
  - 2) Authorize the City Manager to approve contract amendments up to 10% of the proposal amount. Motion carried, 4-0, with Council Member Chavez being absent.
7. City Manager Report and Comments (Work Program, Regional/Legislative/Development Issues, Subcommittees, etc.)

City Manager Hughes stated he will try to keep his report brief tonight. Just to bring the Council up to date on a couple of things. The safe route to school project that is currently under construction continues. The construction of curbs, gutters, driveways, sidewalk, infill paving has been completed on McKinley Avenue between 9th Street and Base Line. The in-pavement lighted crosswalks have also been completed at the intersections of Base Line and Valaria Avenue, Church Avenue and Norwood. Construction is underway to complete the street improvements on the north side of Ninth Street, between Cunningham and Hillview. It is anticipated that all of the work will be completed by mid-November of this year, and these safe route to school projects benefit Lankershim and Thompson Elementary schools. The City has hired a new planning technician. This position backfills our former planning technician, who is now our Assistant Planner,

who replaced Associate Planner Quintanilla. So, we have hired Angelica Martinez and she will be our new planning technician. She is actually a resident of the City of Highland. On October 19, the Planning Commission conducted a freeway sign flag test for the proposed project at the Town Center on the north side of Base Line, between Buckeye and the 210. This is going to be a site for a proposed El Pollo Loco and Habit Burger Grill. It is right across the street from Starbucks, so it is making its way through the process. Just an update on the Coronavirus Recovery Fund business grant. The City has now received 85 applications for that program. The Emergency Mortgage Assistance program, we have still not received an application for those funds. The City has opened up the grocery delivery program to any eligible persons now regardless of age, it is no longer just limited to senior citizens. We are trying to spread that out. We have received 21 inquiries right now and we have approved 13, so there is six pending and 2 were declined. So far through October 21, Burrtec has done 110 illegal dump pickups in the public right-of-way. Just for 21 days, it is crazy. The Sheriff's Department, from October 11 to 24, they responded to 1,717 calls for service, made 131 reports and made 75 arrests. So, they have been busy. As far as COVID is concerned, the numbers were kind of turning down in San Bernardino County and they have taken a little rise back up, slightly. The hospitalizations were dipping pretty good and then they kind of came back up a little bit again, and now they are kind of dipping back down again. Los Angeles and Orange County, both are down, but for some reason San Bernardino County had a little tick back up again, nothing major, but it is, and it is now starting to correct itself again, but there have been no significant changes in policies or anything at this point in time that would impact the City.

8. Council Member Comments (Agency/Committee/AB 1234 Reports, District Updates, etc.)

Mayor Pro Tem McCallon stated Madam Mayor, as you can see tonight was a very short meeting. We are going to go dark the next meeting in November.

City Manager Hughes stated well we are going dark in December. He was going to ask the Council for Thanksgiving week. We have been able to move things around to where we have been able to move items up to the first meeting in November or move it to the first meeting in December. He knows a lot of people like to travel that week of Thanksgiving, so he wanted to check with the Council to see if Council wanted to go dark. A lot of agencies go dark the week of Thanksgiving. Like he said we have been able to move things around so if that is the desire of the Council, we could go dark for the second meeting in November.

City Council Members discussed the option of going dark and unanimously agreed to go dark for the City Council meeting scheduled for November 23.



Mayor Pro Tem McCallon stated what he would propose that since our agendas seem to be very short lately, that we take another look at whether we ought to have our Council meetings once a month rather than twice a month, it would save staff time and money for us. He would suggest if it were okay with the Mayor, that she appoint an Ad Hoc Committee to look at that again and come back to the Council and see what the pros and cons are and if the Council wants to do it.

Mayor Lilburn stated is this something we want to do right now, or do we want to wait. She is okay with appointing an Ad Hoc committee, she does not have any problem with that. Is this something we want to tackle right now?

Mayor Pro Tem McCallon stated well, we could begin the process. You know, it is not something that is going to happen right away.

Mayor Lilburn stated she will appoint Mayor Pro Tem McCallon and Council Member Solano to the Ad Hoc Committee to discuss the probability of going to once a month City Council meeting. She also wants to remind everyone that the Veterans Day event is on Saturday, November 6 at starting at 1:30. So, if everyone gets that opportunity to go out, this would be our first inaugural one. Then also she wanted to thank Public Works Director/City Engineer Zamano and Community Development Director Mainez for always being responsive when people call you, meeting with them and accommodating their needs. Whether we think it is right or wrong, we still go through the process, and she appreciates that.

## **ANNOUNCEMENTS**

None

## **CLOSED SESSION**

None

## **ADJOURN**

There being no further business, Mayor Lilburn adjourned the meeting at 6:33 p.m.

Submitted By:

Approved By:

---

Betty Hughes, MMC  
City Clerk

---

Penny Lilburn  
Mayor